



Eero Laesterä & Tuomas Hanhela

Enontekiö: Painelaskelma

Päivitetty laskelma 6.9.2023

Painelaskelma – sähköyhtiö ei kuulu konserniin

Enontekiö	Trendi 2017-2022			721						2030
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
Asukasluku	1 789	1 811	1 803	1 796	1 790	1 783	1 775	1 767	1 757	1 748
Veroprosentti	21,25	21,25	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61
Toimintakate 1000 e	-15 587	-16 512	-7 952	-8 243	-8 717	-9 036	-9 361	-9 697	-10 034	-10 388
Toimintakatteen muutos 1000 e		-925	8 559	-291	-474	-319	-325	-336	-337	-354
...muutos %:ia		5,9 %	-51,8 %	3,7 %	5,7 %	3,7 %	3,6 %	3,6 %	3,5 %	3,5 %
Tuloverotulo 1000 e	5 220	5 393	3 108	2 814	2 871	2 962	3 010	3 059	3 105	3 153
Kiinteistövero 1000 e	851	899	998	1 004	1 012	1 021	1 030	1 038	1 047	1 056
Osuus yhteisöveron tuotosta 1000 e	737	888	591	504	534	562	579	596	614	633
Verotulot yhteensä 1000 e	6 808	7 179	4 696	4 321	4 418	4 545	4 618	4 693	4 766	4 842
Valtionosuudet 1000 e	9 712	9 856	3 759	3 473	3 916	4 022	4 079	4 121	4 125	4 148
...muutos 1000 e		145	-6 097	-286	443	106	57	42	4	24
...muutos %:ia		1,5 %	-61,9 %	-7,6 %	12,8 %	2,7 %	1,4 %	1,0 %	0,1 %	0,6 %
Verorahoitus yhteensä 1000 e	16 519	17 036	8 455	7 794	8 334	8 567	8 697	8 814	8 891	8 990
...muutos 1000 e		516	-8 581	-661	540	233	131	117	77	99
...muutos %:ia		3,1 %	-50,4 %	-7,8 %	6,9 %	2,8 %	1,5 %	1,3 %	0,9 %	1,1 %
Käyttökate 1000 e	932	524	503	-449	-383	-469	-663	-883	-1 143	-1 398
Rahoitustuotot ja -kulut 1000 e	917	2 234	1 287	361	281	192	134	67	-12	-101
Vuosikate 1000 e	1 849	2 758	1 790	-88	-102	-277	-529	-816	-1 155	-1 500
Poistot 1000 e	465	882	511	549	627	693	702	710	718	726
Satunnaiset tulot ja menot 1000 e	7944,34	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yli-/alijäämä 1000 e	9 331	1 882	1 281	-635	-727	-970	-1 231	-1 527	-1 873	-2 226
Kumulatiivinen jäämä 1000 e	11 458	13 341	14 621	13 987	13 259	12 289	11 058	9 532	7 658	5 432
Kumulatiivinen jäämä eur/as	6 405	7 366	8 109	7 788	7 407	6 893	6 230	5 394	4 359	3 108
Nettoinvestoinnit 1000 e	-7 823	1 466	2 694	3 080	2 745	981	976	972	966	961
Lainakanta 1000 eur	4 803	4 311	0	0	3 118	4 648	6 426	8 488	10 883	13 618
Lainakanta eur/as	2 685	2 380	0	0	1 742	2 607	3 620	4 804	6 194	7 791
Rahavarat 1000 eur	8 673	9 585	4 327	1 027	1 027	1 027	1 027	1 027	1 027	1 027

- Laskelman pohjana on kunnan oma arvio 2023 toteumasta.
- Painelaskelman trendi perustuu viiteen edelliseen vuoteen.
- Laskennallinen lainakorko on huomattavan matala ja sitä on laskelmassa nostettu asteittain uusien lainojen noston tahdissa. Poistojen taso on hyvin pieni, vain 3,1 %. Uusille investoinneille tämä poistojen taso ei riittäne ja tulos heikkenee todellisuudessa nyt lasketusta.
- Laskelmassa vuosikatteeseen vaikuttavat positiivisesti Kemijoki Oy:n kunnalle maksamat tulot (muu rahoitustuotto) vuoteen 2023 asti. Vuodesta 2024 lähtien on tukeuduttu talousarvion mukaisiin muihin rahoitustuottoihin.
- Rahoitustarve on katettu jakson alussa rahavaroja vähentämällä siten, että kassan tavoitetasoksi on asetettu noin 1 miljoonaa euroa. Tämän seurauksesta kunnasta tulee laskennallisesti velaton jakson alkuvuosi.
- Jos kunta investoi suunnitelmansa mukaisesti, se kuitenkin velkaantuu uudelleen jakson aikana hyvin paljon ja nousee velkaisimpien kuntien joukkoon. Utsjoen lainakanta tp2022 oli 9.598 euroa/asukas.
- Enontekiö ei ajautune vielä(kään) arviointimenettelyyn, koska kunta sai älykkään sähköyhtiökaupan vuoksi taseeseensa niin suuren ylijäämän, että se kestää pahasti alijäämäistä tulosta vielä jakson ajan. Laskelman perusteella taseessa oleva kumulatiivinen ylijäämä on kuitenkin kutistunut vuonna 2030 noin 5,4 miljoonaan euroon.
- Reaalieuroissa ongelmaksi muodostuu velkainen tase.

Konsernin kriisimittarit	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Peruskunnan alijäämä	11 458	13 341	14 621	13 987	13 259	12 289	11 058	9 532	7 658	5 432
...alijäämää 4 peräkkäisenä vuonna		Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty
Konsernin alijäämä eur/as	6 170	7 049	7 791	7 468	7 087	6 571	5 907	5 069	4 032	2 779
...500 eur/as ja 1000 eur/as	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty
Konsernivuositote / poistot	165,8 %	221,1 %	206,9 %	26,9 %	23,9 %	8,4 %	-12,1 %	-35,0 %	-61,7 %	-88,6 %
Kunnan veroprosentti	21,25	21,25	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61
Kons. lainakanta ja vuokratavuut	5 012	5 131	2 763	2 851	4 603	5 479	6 505	7 701	9 108	10 720
Kons. laskennallinen lainanhoitok.	1,70	2,72	3,54	0,51	0,33	0,20	0,05	-0,07	-0,17	-0,24
Konsernivuositote / poistot	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy
Kunnan veroprosentti	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty
Kons. lainakanta ja vuokratavuut	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty
Kons. laskennallinen lainanhoitok.	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy
Montako	0	0	0	0	2	2	2	2	2	2

Kauppan purkamisen talousvaikutusten oletukset

Kunnasta tulleet tiedot	Summat euroina	Käsittely laskelmassa
Kauppahinta kunnalle	8 617 093	Käsitelty osakkeiden ostona --> ei tulosvaikutusta
Osakaslaina yhtiölle	1 716 088	Yhtiö maksaa pois, kunnan antolainana
Vahingonkorvaus	400 000	Satunnainen kulu kunnalle
Varainsiirtovero	137 873	Ei huomioida*
Kunnan varainsiirtovero	137 873	Ei huomioida*
Tuotto pääomalle 31.8.2023	1 066 571	Satunnainen kulu kunnalle
Yhteensä	11 937 626	
Investoinnit 2021 TEM	625 650	Yhtiö maksaa takaisin, käsittely kunnan antolainana
Investoinnit 2022 TEM	1 149 830	Yhtiö maksaa takaisin, käsittely kunnan antolainana
Investoinnit 2023 TEM arvio	700 000	Yhtiö maksaa takaisin, käsittely kunnan antolainana
Yhteensä	14 413 106	
Kertaluontoisia käynnistyskuluja	300 000	Kunnan antolaina yhtiölle
Yhteensä	Euroina	
Satunnainen kulu	1 466 571	
Antolainan lisäys	4 491 568	
Kauppahinta	8 617 093	
Summa	14 575 232	

*Varainsiirtoverolaki 40 § 2 momentti

- Oletukset perustuvat kunnasta tulleisiin tietoihin.
- Tilannetta on arvioitu kaupan purkamisena.
- Laskelmassa on jouduttu tekemään oletuksia kirjauskäytännöistä nykytietojen pohjalta.

Painelaskelma – sähköyhtiö palautuu kunnalle

- Sähköyhtiön kaupan purkautumisen laskentaoletukset on käsitelty edellisellä dialla.
- Kunnan tilanne tulee aiempaa tukalammaksi – lainan määrä kasvaa yli kaksinkertaiseksi edellisestä tilanteesta.
- Korkokulujen huomattava nousu kääntää rahoituserät negatiivisiksi vuodesta 2025 eteenpäin. Vuotuisen alijäämän taso kasvaa.
- Kaupan purkutilanteesta on lisäksi olemassa riski myyntihinnan oikaisusta aikaisempien vuosien voittovaroista – heikentäisi huomattavasti kumulatiivista ylijäämää → tase kääntyisi alijäämäiseksi jo jakson aikana.
- Laskelmassa ei ole huomioitu konsernin yhdistelyä, tämä heikentäisi kunnan arviointikriteereissä lainaperusteisia mittareita.
- Lisäksi yhtiön tilanteesta:
 - TEM on ilmoittanut, että ei anna tukea kuntaomisteiselle pienelle sähköyhtiölle (Valtion tuki sähköyhtiön varmistamiseksi) – kyseessä olisi yksityisen yhtiön muutoin saama tuki – 7 ME.
 - Sähköverkon uudistaminen – investoinnit - on tehtävä, vaikka yhtiö ei saisi kunnan omistamana tukea.

Enontekiö	Trendi		2017-2022							721	
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Asukasluku	1 789	1 811	1 803	1 796	1 790	1 783	1 775	1 767	1 757	1 748	
Veroprosentti	21,25	21,25	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	
Toimintakate 1000 e	-15 587	-16 512	-7 952	-8 243	-8 717	-9 036	-9 361	-9 697	-10 034	-10 388	
Toimintakatteen muutos 1000 e		-925	8 559	-291	-474	-319	-325	-336	-337	-354	
...muutos %:ia		5,9 %	-51,8 %	3,7 %	5,7 %	3,7 %	3,6 %	3,6 %	3,5 %	3,5 %	
Tuloverotulo 1000 e	5 220	5 393	3 108	2 814	2 871	2 962	3 010	3 059	3 105	3 153	
Kiinteistövero 1000 e	851	899	998	1 004	1 012	1 021	1 030	1 038	1 047	1 056	
Osuus yhteisöveron tuotosta 1000 e	737	888	591	504	534	562	579	596	614	633	
Verotulot yhteensä 1000 e	6 808	7 179	4 696	4 321	4 418	4 545	4 618	4 693	4 766	4 842	
Valtionosuudet 1000 e	9 712	9 856	3 759	3 473	3 916	4 022	4 079	4 121	4 125	4 148	
...muutos 1000 e		145	-6 097	-286	443	106	57	42	4	24	
...muutos %:ia		1,5 %	-61,9 %	-7,6 %	12,8 %	2,7 %	1,4 %	1,0 %	0,1 %	0,6 %	
Verorahoitus yhteensä 1000 e	16 519	17 036	8 455	7 794	8 334	8 567	8 697	8 814	8 891	8 990	
...muutos 1000 e		516	-8 581	-661	540	233	131	117	77	99	
...muutos %:ia		3,1 %	-50,4 %	-7,8 %	6,9 %	2,8 %	1,5 %	1,3 %	0,9 %	1,1 %	
Käyttökate 1000 e	932	524	503	-449	-383	-469	-663	-883	-1 143	-1 398	
Rahoitustuotot ja -kulut 1000 e	917	2 234	1 271	88	-150	-328	-402	-486	-582	-689	
Vuosikate 1000 e	1 849	2 758	1 774	-361	-533	-797	-1 066	-1 369	-1 725	-2 088	
Poistot 1000 e	465	882	511	549	627	693	702	710	718	726	
Satunnaiset tulot ja menot 1000 e	7944,34	0	-1 467	0	0	0	0	0	0	0	
Yli-/alijäämä 1000 e	9 331	1 882	-202	-908	-1 158	-1 490	-1 767	-2 080	-2 443	-2 814	
Kumulatiivinen jäämä 1000 e	11 458	13 341	13 139	12 231	11 073	9 583	7 816	5 736	3 293	479	
Kumulatiivinen jäämä eur/as	6 405	7 366	7 287	6 810	6 186	5 375	4 403	3 246	1 874	274	
Nettoinvestoinnit 1000 e	-7 823	1 466	2 694	3 080	2 745	981	976	972	966	961	
Lainakanta 1000 eur	4 803	4 311	11 299	14 921	18 382	20 346	22 576	25 107	27 991	31 235	
Lainakanta eur/as	2 685	2 380	6 267	8 308	10 269	11 411	12 719	14 209	15 931	17 869	
Rahavarat 1000 eur	8 673	9 585	1 035	1 035	1 035	1 035	1 035	1 035	1 035	1 035	

Konsernin kriisimittarit	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Peruskunnan alijäämä	11 458	13 341	13 139	12 231	11 073	9 583	7 816	5 736	3 293	479
..alijäämää 4 peräkkäisenä vuonna		Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty
Konsernin alijäämä eur/as	6 170	7 049	6 969	6 490	5 865	5 053	4 080	2 921	1 547	-54
..500 eur/as ja 1000 eur/as	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty
Konsernivuosikate / poistot	165,8 %	221,1 %	205,4 %	1,8 %	-13,1 %	-33,9 %	-55,3 %	-79,3 %	-107,1 %	-135,1 %
Kunnan veroprosentti	21,25	21,25	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61	8,61
Kons. lainakanta ja vuokravastuut	5 012	5 131	9 030	11 082	13 052	14 205	15 525	17 028	18 767	20 719
Kons. laskennallinen lainanhoitok.	1,70	2,72	1,08	0,11	0,11	0,08	0,02	-0,03	-0,08	-0,12
Konsernivuosikate / poistot	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy
Kunnan veroprosentti	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty
Kons. lainakanta ja vuokravastuut	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty*	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy
Kons. laskennallinen lainanhoitok.	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Ei täyty	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy	Täyttyy
Montako	0	0	0	0	2	2	3	3	3	3

Lopuksi

- Perusuralaskelma (sähköyhtiö ei kuulu konserniin)
 - Kunnan talous kääntyy alijäämäiseksi vuodesta 2024 lähtien – myös vuosikate on negatiivinen.
 - Jakson 2023–2030 aikana lainakanta kasvaa suurten investointien ja alijäämäisyyden seurauksesta huomattavasti ja ylittää 2030 eur/as-tarkasteltuna selvästi maan keskitason.
 - Taseen ylijäämä kuitenkin vaikuttaa kestäväen jakson ajan.
- Sähköyhtiö palautuu kunnalle
 - Talous on alijäämäinen jo vuodesta 2023 lähtien satunnaisen kulun ansiosta. Vuosikate on negatiivinen vuodesta 2024 lähtien. Talouden alijäämäisyys on lainakannan kasvun ja sitä seuraavien korkokulujen ansiosta perusuraa suurempi.
 - Myös lainakanta kasvaa huomattavasti ja on jakson lopussa yli kaksinkertainen perusuralaskelmaan verrattuna.
 - Taseen ylijäämä vaikuttaa kestäväen niukasti jakson ajan. Laskelmassa ei ole huomioitu mahdollista oikaisua aikaisempien vuosien ylijäämään.
 - Tarkastelussa ei otettu kantaa kunnan antolainauksen mahdollisiin ongelmiin.
- Sähköyhtiökaupan purku ei tunnu tässä vaiheessa järkevältä. Kauppa on saanut aikaan vahvan taseen ja kuntaan lainakannan korvaavia rahavaroja. Kaupan purku velkaannuttaisi kuntaa edelleen ja velvoittaisi lisäksi lisäinvestointeihin. Kunta joutuu kuitenkin rahoittamaan myös nämä investoinnit.

FCG.